

**Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные и дополнительные услуги с  
01.01.2021г.**

**для многоквартирного дома по адресу:**

**Московская обл., г. Раменское, ул. Красноармейская, д. 27а**

***Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Сервис"***

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Период и стоимость <sup>1</sup>		Основание
			с 01.01.2021г. по 30.06.2021г.	с 01.07.2021г. по 31.12.2021г.	
<b>I</b>	<b>Коммунальные услуги</b>				
<b>1.</b>	<b>Отопление:</b>				
1.1.	<b>Отопление по приборам учета</b>	руб./Гкал	<b>2 599,40</b>	<b>2 663,68</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 440-Р</i>
1.2.	<b>Отопление без приборов учета</b>	руб./кв.м.	<b>49,65*</b>	<b>50,88*</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 440-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073</i>
<b>2.</b>	<b>Горячее водоснабжение:</b>				
2.1.	<b>Горячее водоснабжение по приборам учета</b>	руб./куб.м.	<b>185,50**</b>	<b>190,10**</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 438-Р</i>
2.2.	<b>Горячее водоснабжение без приборов учета</b>	руб./чел.	<b>588,04*</b>	<b>602,62*</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 438-Р; Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.10.2020г. № 386-Р;</i>
<b>3.</b>	<b>Холодное водоснабжение:</b>				
3.1.	<b>Холодное водоснабжение по приборам учета</b>	руб./куб.м.	<b>29,8</b>	<b>30,55</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 15.12.2020 г. № 255-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере водоснабжения и водоотведения»</i>

3.2.	<b>Холодное водоснабжение без приборов учета</b>	руб./чел.	<b>127,84*</b>	<b>131,06*</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.10.2020г. № 386-Р;</i>
4.	<b>Водоотведение:</b>				
4.1.	<b>Водоотведение по приборам учета</b>	руб./куб.м.	<b>35,38</b>	<b>36,41</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 15.12.2020 г. № 255-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере водоснабжения и водоотведения»</i>
4.2.	<b>Водоотведение без приборов учета</b>	руб./чел.	<b>263,93*</b>	<b>271,62*</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р; Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.10.2020г. № 386-Р;</i>
5.	<b>Обращение с ТКО:</b>				
5.1.	<b>Обращение с ТКО</b>	руб./кв.м.	<b>7,48</b>	<b>7,64</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019 г. № 403-Р; Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 09.10.2018г. № 607-РМ</i>
<b>II</b>	<b>Жилищные услуги</b>				
1.	<b>Содержание жилого помещения:</b>				
1.1.	<b>Содержание жилого помещения</b>	руб./кв.м.	<b>40,03</b>		<i>Протокол № 1/18 общего собрания собственников помещений от 24.05.2018г.</i>
2.	<b>Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН)</b>				
2.1.	<b>ОДН ХВС</b>	руб./кв.м.	<b>0,05</b>	<b>0,05</b>	<i>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ; соответствующие установленные тарифы на коммунальные ресурсы; п. 9<sup>2</sup> ст. 156 ЖК РФ</i>
2.2.	<b>ОДН ГВС</b>	руб./кв.м.	<b>0,29</b>	<b>0,30</b>	
2.3.	<b>ОДН электроэнергия</b>	руб./кв.м.	<b>2,91</b>	<b>2,91</b>	

\* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета

- отопление - 0,0191 Гкал/кв.м.

- горячее водоснабжение - 3,17 куб. м./чел.

- холодное водоснабжение - 4,29 куб. м./чел.

- водоотведение – 7,46 куб. м./чел.

\*\* Цена складывается из стоимости 1 куб.м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал \* норматив подогрева)

<sup>1</sup> Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 %